

2. Dezember 2016

Pressemitteilung

Langeoog: Die saisonale Baupause ist beendet

Baustelle Anna Düne Aparthotel nimmt wieder den Betrieb auf

Langeoog. Nach der saisonbedingten Baupause laufen die Arbeiten am Aparthotel Anna Düne in der Barkhausenstraße wieder auf Hochtouren. Grundlegend saniert, modernisiert und erweitert wird das Aparthotel Anna Düne, ehemals Aquantis Langeoog:Kurviertel, in die kommende Sommersaison starten. Insel-Urlaubern bietet das dreigeschossige Aparthotel dann 49 Apartments, eine Lounge und eine Sauna. Doch noch ist viel zu tun – und ab 30. Mai beginnt im Kurort Langeoog bereits wieder für Bauarbeiten die Ruhezeit.

Trotz des begrenzten Zeitfensters zeigt sich Projektleiter Gerd Dinklage zuversichtlich, das Gebäude fristgerecht zu übergeben.

„Wir kommen derzeit sehr gut voran“, so der Bauprojektleiter. „Die Abbrucharbeiten sind längst abgeschlossen. Jetzt konzentrieren wir uns auf die Rohbauarbeiten und den Ausbau des Aparthotels. Mit unserem soliden Projekt- und Baumanagement können im Sommer die ersten Gäste einziehen.“ Damit kann das Immobilienunternehmen Norddeutsche Bau NB das schlüsselfertige Feriendomizil planmäßig an den Betreiber Aquantis Freizeitanlagen übergeben.

Das Aparthotel verspricht Hochkomfort: Die Ein- bis Vier-Zimmer-Apartments messen zwischen 31 und 109 Quadratmeter Wohnfläche. Drei Apartments sind barrierefrei und ein Apartment rollstuhlgerecht angelegt. Gewerbliche Gemeinschaftsflächen mit einer Gesamtgröße von gut 1.000 Quadratmetern sichern den Betrieb des Aparthotels. Die Bauarbeiten laufen seit Oktober 2015. Bauherr, Auftraggeber und Projektentwickler ist die Norddeutsche Bau NB aus Oldenburg.

ZUM UNTERNEHMEN

Unter dem Dach der KUBUS Immobilienvermittlung und -Treuhand GmbH plant und realisiert die Norddeutsche Bau NB GmbH & Co. KG den Neubau und die Sanierung von Ferienimmobilien in Ostfriesland.

Die KUBUS Immobilienvermittlung und -Treuhand GmbH ist seit 1991 als Projektentwickler und Bauträger tätig, insbesondere am Firmensitz Oldenburg und Potsdam. Mit Verbundunternehmen Norddeutsche Boden AG deckt Kubus die gesamte Immobilienentwicklung ab: von der Grundstücks-Akquise bis zur schlüsselfertigen Übergabe. Schwerpunkt bildet seit einigen Jahren der Wohnungs- und Hotelneubau, die Altbau-Sanierung sowie die innerstädtische Quartiersentwicklung.